

STATICKÝ POSUDEK

STAVEBNÍCH ÚPRAV KOUPELNY V 5.NP OBJEKTU DOMU S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU, Pod Javory 2243/32, 678 01 Blansko

Stavebník: Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 67801 Blansko

Místo stavby: ul. Pod Javory 2243/32, Blansko, parc.č.st.4382, k.ú. Blansko [605018]

1. Všeobecně

Na základě požadavku projektanta stavební části, je předmětem statického posudku zhodnocení navrhovaných stavebních úprav v prostoru koupelny v 5.NP objektu domu s pečovatelskou službou na ulici Pod Javory 2243/32, Blansko.

2. Podklady

Pro tento posudek slouží jako podklad především prohlídka stávajícího stavu a projektová dokumentace stavebních úprav a zakreslení stávajícího stavu. Také jsou k dispozici informace od technického pracovníka z doby výstavby objektu.

3. Popis objektu

V podstatě se jedná o bytový dům s pečovatelskou službou, kdy je vnitřní dispozice přizpůsobena účelu a jsou zde společné prostory, včetně koupelnových prostor s asistencí. V rámci 5.NP jsou navrženy stavební úpravy těchto prostor.

Uliční pohled:

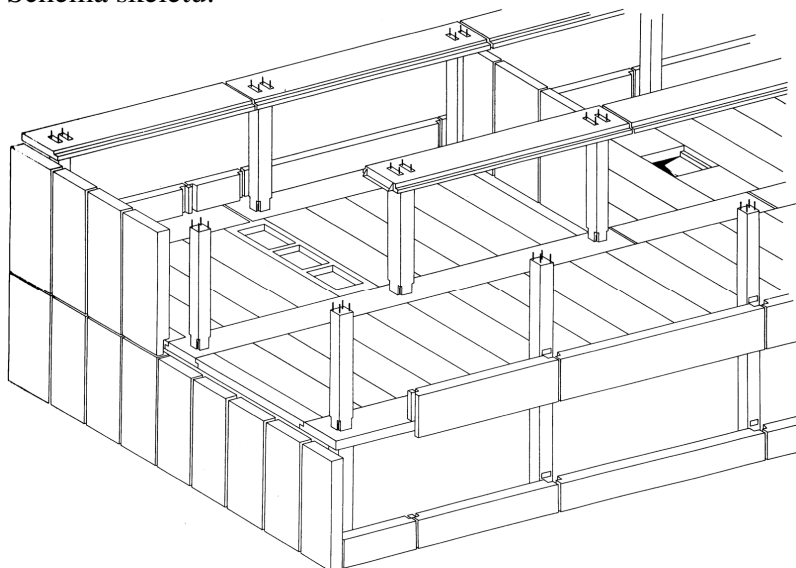


Objekt bytového domu je provedený jako osmipodlažní s mansardovou střechou. Přízemí objektu je provedeno jako monolitická železobetonová konstrukce, horní podlaží jsou provedena jako železobetonový montovaný skelet. Jedná se o skelet se skrytými průvlaky typu MS-OB.

Celkové půdorysné rozměry objektu jsou přibližně 22 x 41 m. V sídlištní zástavbě se tento typ skeletu používal pro objekty občanské vybavenosti (školy, školky, prodejny, garáže, technická vybavenost. apod.). Byl zpracován pro užitná (nahodilá) zatížení o hodnotě 3,0 kN/m² a 5,0 kN/m².

Železobetonová montovaná konstrukce tohoto typu skeletu se navrhovala maximálně jako osmipodlažní.

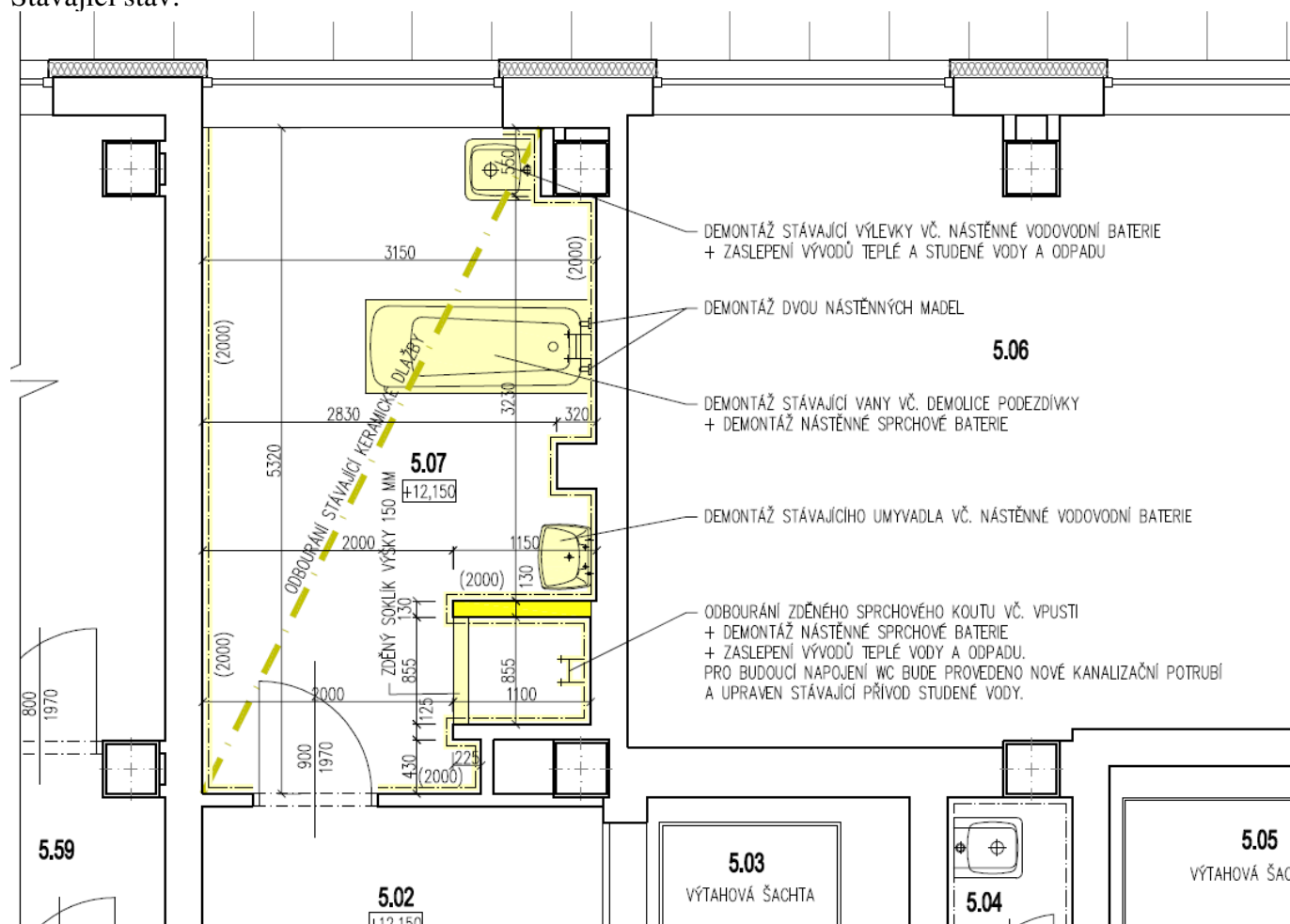
Schéma skeletu:



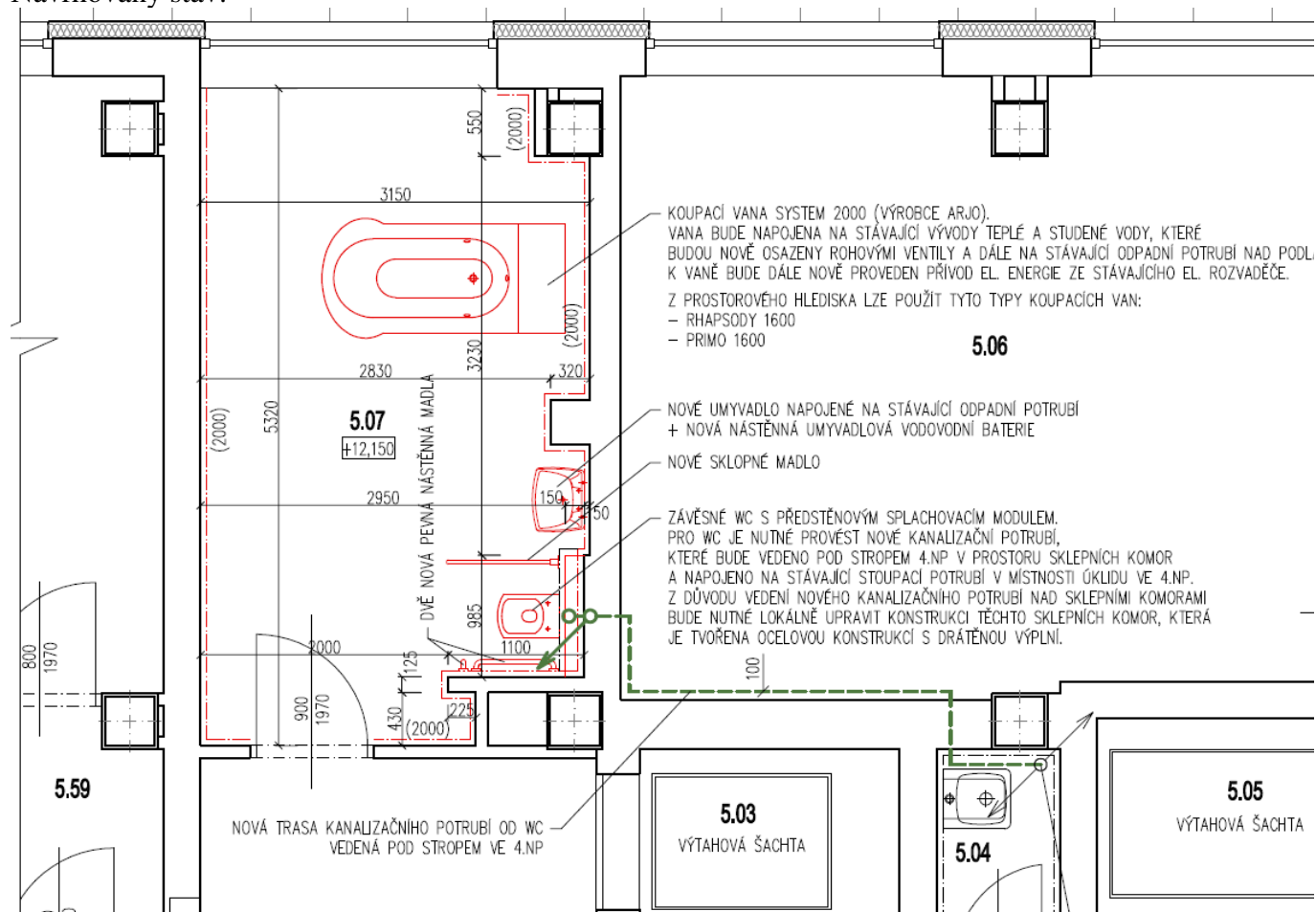
4. Stávající stav a popis navrhovaných úprav

Nejlépe jsou navrhované stavební úpravy včetně stávajícího stavu zpracovány přehledně a graficky ve stavební části projektové dokumentace.

Stávající stav:



Navrhovaný stav:



Místnost koupelny je i nadále využívána jako koupelna, jen se změní vnitřní vybavení a drobně se upraví provedení instalačních rozvodů. Zejména vana ve střední části bude odstraněna a na její místo se doplní polohovatelná a masážní vana. Tato vana je těžší než stávající instalace.

Pro zatížení podlahových vrstev je v technických podkladech uvedeno:

Podlaha	
Maximální zatížení podlahy	990 kg /0,91 m ²
Maximální tlak na podlahu	1,8 N/mm ²

5. Posudek

Posouzení stavebních úprav vychází z předpokladu definovaného užitého (charakteristického) zatížení typového skeletu. Pro posudek uvažujeme nižší variantu zatížení, tj. 3,00 kN/m². Pro místnosti kategorie objektu A je možné uvažovat i užité zatížení 1,50 kN/m² + zatížení od přemístitelných přiček do hmotnosti 2,0 kN/m o velikosti 0,80 kN/m² = celkem 2,30 kN/m²

Hmotnost na podlahu (viz výše) definuje zatížení lokálního charakteru o velikosti 9,90 kN při započtení minimálně dalších 2 osob je celkové zatížení stropní konstrukce v prostoru umístění vany o velikosti celkem 9,9 + 2x 1,0 = 11,9 kN

Toto zatížení je možné uvažovat v místě vany + v jejím okolí na všechny strany => uvažujeme prostor 3,0 x 2,0 m, tj. 6,0 m²

=> výsledné zatížení stropní konstrukce $11,9/6,0 = 1,983 \text{ kN/m}^2 < 3,00 \text{ kN/m}^2$ (resp. 2,30 kN/m²)

=> pro umístění vany konstrukce objektu vyhovuje

6. Závěr

Navrhované umístění takto vany v prostoru koupelny vyhovuje.

Nosná konstrukce objektu zůstane stabilní a nejsou nutná žádná další opatření.

Pro její osazení je potřeba mít kvalitní provedení podlahových vrstev v místě nového umístění, nejlépe dlažba do lepidla na pevném podkladu (betonové mazanině).

Ostatní stavební úpravy nebudou mít podstatný vliv na stavební konstrukci objektu. Osazení zařizovacích předmětů bude provedeno na zdivo (stěny).

Prostupy stropní konstrukcí musí být provedeny nejlépe ve stávajících instalačních šachtách. V případě nutnosti je možné doplnit prostup v místě dutiny panelu o rozměru maximálně její šířky a mimo uložení tohoto panelu na plochý průvlak.

Nové elektroinstalační vedení vést při podlaze nebo u stropní konstrukce v instalačních lištách (vodorovné rozvody), svislé vedení a prostupy pro zásuvky jsou lokálního charakteru a jsou v zásadě možné. Při jejich provedení je vhodné nepřerušit výztuž stěnového panelu a vedení provést do hloubky krycí vrstvy betonářské výztuže (tj. 15 – 20 mm).

Při stavebních pracích je třeba dodržovat obecně platné předpisy pro bezpečnost práce a při jakýchkoliv pochybnostech o postupu prací nebo možnosti provedení stavebních úprav po obnažení konstrukce je nutné kontaktovat statika.

Hostěnice 03/2025

Vypracoval: Ing. Viktor Unger
ČKAIT č.: 1004005